

# Gemeinde Fürfeld

IN DER VERBANDSGEMEINDE BAD KREUZNACH



GEMEINDE FÜRFELD Rathausstraße 12 55546 Fürfeld

## Niederschrift

Über die Sitzung des Ortsgemeinderates Fürfeld am 08.02.2021 um 20.00 Uhr in der Eichelberghalle in Fürfeld.

anwesend:

Ortsbürgermeister Zahn, Klaus (Vorsitz)  
Beigeordneter Zahn, Bernhard

die Ratsmitglieder:

Ellrich, Andreas  
Mallmann, Christoph  
Pravetz, Matthias  
Steitz, Mathias

entschuldigt:

Dr. Blank, Johannes  
Milde, Thomas  
Immesberger, Thomas  
Dr. Schlitz, Stephan

über Onlineschaltung anwesend:

Beigeordnete Weyell, Monika  
Folz, Niklas  
Hangen, Andreas  
Imbschweiler, Rüdiger  
Kumm, Willi  
Mensinger-Gaul, Marion  
Schmitt, Michael  
Schmidt, Gerhard

weitere Anwesende:

4 Zuschauer

VG Verwaltung digital: Ullrich, Marc

Schriftführerin: Ellrich, Jennifer

Beginn: 20:01 Uhr

Ende: 20:57 Uhr

Ortsbürgermeister Zahn eröffnet die Sitzung unter den vorgegebenen Sicherheits- und Hygienevorschriften und begrüßt die anwesenden Ratsmitglieder und Zuhörer. Er stellt fest, dass der Ortsgemeinderat form- und fristgerecht eingeladen wurde und beschlussfähig versammelt ist. Es folgt ein Hinweis auf Selbstbetroffenheit:

Internet: [www.fuerfeld.de](http://www.fuerfeld.de); E-Mail: [Buergemeister@fuerfeld.de](mailto:Buergemeister@fuerfeld.de)

Post: Gemeinde Fürfeld, Rathausstraße 12, 55546 Fürfeld; Telefon: (06709) 415, Fax: (06709) 528 1065

Bank: Sparkasse Rhein-Nahe; IBAN: DE64 56050180 000 000 0034; BIC : MALADE51KRE

Sprechstunden des Ortsbürgermeisters: dienstags von 18:00 -19:30 und nach Vereinbarung

Gemeinderäte, bei denen ein Sonderinteresse besteht, dürfen an der Beratung und Beschlussfassung nicht teilnehmen.

Wer selbst von einer kommunalen Entscheidung einen **unmittelbaren** Vor- oder Nachteil zu erwarten hat, darf nach dem Rechtsstaatsprinzip bei der Willensbildung nicht mitwirken.

Vor Eintritt in die Tagesordnung wird für den verstorbenen Beigeordneten Hans-Joachim Reul eine Gedenkminute eingelegt.

Ortsbürgermeister Zahn hat 2 Anträge zur Änderung der Tagesordnung:

1. Bauantrag Festmistplatte Flur 8 Nr. 11 und 10
2. Beratung und Beschlussfassung über ein Angebot für das MDM (Mobile Device Management) für die Tablets der Grundschule

Es gibt keine weiteren Anträge.

Die Änderung der Tagesordnung wird einstimmig vom Rat angenommen.

Somit ergibt sich folgende neue Tagesordnung:

## T a g e s o r d n u n g

### **Öffentlich:**

1. Verpflichtung eines nachrückenden Ratsmitglieds
2. Beratung und Beschlussfassung über die Verschiebung eines Wirtschaftsweges
3. Beratung und Beschlussfassung über einen Flächentausch im Rahmen des Bebauungsplanes „Im Bösen Morgen“ sowie des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Senioren-Wohnheim“
4. Bauantrag Festmistplatte Flur 8 Nr. 11 und 10
5. Beratung und Beschlussfassung über ein Angebot für das MDM (Mobile Device Management) für die Tablets der Grundschule
6. Mitteilungen und Anfragen

### **Nichtöffentlich:**

7. Mitteilungen und Anfragen

### **Öffentlich:**

#### **Zu Top 1:** Verpflichtung eines nachrückenden Ratsmitglieds

OB Zahn verpflichtet Frau Marion Mensinger-Gaul digital gemäß § 30 GemO unter besonderem Hinweis auf §§ 20 und 21 als nachrückendes Ratsmitglied für den verstorbenen Hans-Joachim Reul. Sie ist stimmberechtigtes Mitglied des Gemeinderats.

#### **Zu Top 2:** Beratung und Beschlussfassung über die Verschiebung eines Wirtschaftsweges

##### **Beschlussantrag:**

Der Ortsgemeinderat beschließt, den Wirtschaftsweg von Flur 12/64 auf das Grundstück

Flur 12/5 zu verschieben.

**Begründung:**

Der Pächter des Flurstücks 12/5 ist auch Bewirtschafter u.a. des Flurstücks 12/29 und hat für eine einfachere Bewirtschaftung beider Grundstücke um die Verlegung des Wirtschaftsweges an die zukünftige Grenze zum geplanten Seniorenwohnheims angefragt.

Abstimmung: Mit 13 Jastimmen (einstimmig) / 0 Neinstimmen / 0 Enthaltungen wird der Antrag angenommen.

**Zu Top 3:** Beratung und Beschlussfassung über einen Flächentausch im Rahmen des Bebauungsplanes „Im Bösen Morgen“ sowie des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Senioren-Wohnheim“

Ratsmitglied Pravetz begibt sich aufgrund Sonderinteresses in den Zuschauerbereich.

**Beschlussantrag:**

Der Ortsgemeinderat beschließt, den Ortsbürgermeister mit dem Grundstückstausch wie folgt zu beauftragen: Flur 1/469-1 tw. (ca. 700m<sup>3</sup>) und Flur 12/20-2 (5230m<sup>3</sup>).

**Begründung:**

Im Zuge des Bebauungsplanes für das Gebiet im „Bösen Morgen“, ist ein 5m breiter Grünstreifen im westlichen Teil des geplanten Baugebietes auf dem Grundstück Flur 1 Nr.257 zur Eingrünung des Ortsrandes vorgesehen.

Das Grundstück 257 hat einen dreieckigen Zuschnitt und die 5m breite Eingrünung wirkt nachteilig auf die Nutzung besonders im unteren Teil.

Der betroffene Grundstückseigentümer regt daher an, einen 5 m breiten Streifen des Grundstücks 496-1 von der Ortsgemeinde zu erwerben, und darauf die Eingrünung des Ortsrandes vorzunehmen. Im Gegenzug bietet er der Ortsgemeinde das ins seinem Besitz befindliche Grundstück Flur 12 Nr.20/2 an. Dieses Grundstück kann als Ausgleichfläche für das geplante Seniorenheim dienen.

Abstimmung: Mit 12 Jastimmen (einstimmig) / 0 Neinstimmen / 0 Enthaltungen wird der Antrag angenommen, den Ortsbürgermeister mit dem Grundstückstausch zu beauftragen.

Ratsmitglied Pravetz begibt sich wieder an den Gemeinderatstisch.

**Zu Top 4:** Bauantrag Festmistplatte Flur 8 Nr. 11 und 10

Vor der Beratung teilt OB Zahn mit, dass Ratsmitglied Gerhard Schmidt aufgrund Sonderinteresses nicht an der Beratung und Beschlussfassung teilnehmen darf.

OB Zahn liegt eine Bauvoranfrage von Gerhard Schmidt vor. Er möchte hinter seiner Halle (Richtung Hof-Iben) eine Festmistplatte errichten.

Es ergeben sich Fragen bezüglich der Dauer der Lagerung des Mistes.

G. Schmidt antwortet, dass alle Fragen bezüglich Umweltschäden das Bauamt der Verbandsgemeinde bearbeitet und alle Gesetze eingehalten wurden.

Abstimmung: Mit 12 Jastimmen (einstimmig) / 0 Neinstimmen / 0 Enthaltungen wird der Antrag angenommen.

**Zu Top 5:** Beratung und Beschlussfassung über ein Angebot für das MDM (Mobile Device Management) für die Tablets der Grundschule

OB Zahn teilt dem Rat mit, dass im Rahmen des Sofortprogramms 13 Tablets zum Preis für 1564,69 für die Grundschule Fürfeld angeschafft wurden.

Für die Tablets ist eine Mobile Device Management Software notwendig, welche die Tablets verwaltet. Die Kosten belaufen sich auf ca. 2.500 Euro.

Es findet eine Abstimmung statt, dass OB Zahn das Angebot, sobald es vorliegt annehmen kann.

Abstimmung: Mit 13 Jastimmen (einstimmig) / 0 Neinstimmen / 0 Enthaltungen wird der Antrag angenommen.

**Zu Top 6:** Mitteilungen und Anfragen

OB Zahn teilt mit, dass in der Grundschule eine Abluftanlage nach den Richtlinien des Max-Planck-Instituts von 16 ehrenamtlichen Helfern installiert wurde.

Er dankt den vielen Ehrenamtlichen, es wurden durch ihre Hilfe Kosten von ca. 5.000 Euro für die Gemeinde eingespart.

OB Zahn erhielt eine Anfrage von den Mainzer Hofsängern bezüglich des Jubiläums 1125 Jahre Fürfeld. Die Anfrage wurde an den Ausschuss Dorfentwicklung, Umwelt, Kultur und Partnerschaft weitergegeben. Dort finden Überlegungen statt, ob eine separate Feier für das Jubiläum stattfindet oder die Feierlichkeiten mit der Kerb zusammengelegt werden.

Für die Landtagswahl bittet OB Zahn die Mitbürgerinnen und Mitbürger um Briefwahl, damit aufgrund der Corona Pandemie wenige Kontakte bei der Wahl stattfinden. Bei großem Besucherandrang müssen die Wählerinnen und Wähler vor der Tür warten. Den Wahlhelfern bietet er ein Schnelltest an.

VG-Bürgermeister Ullrich berichtet, dass die Bürgerinnen und Bürger auch per E-Mail oder über einen QR-Code ihre Stimme abgeben können. Telefonisch ist keine Stimmenabgabe möglich.

Ratsmitglied Hangen fragt nach, wie viele Interessenten es aktuell für den Glasfaserausbau gibt.

OB Zahn teilt mit, dass bis heute ca. 170 Haushalte ihr Interesse bekundet haben.

Abschließend berichtet OB Zahn, dass die Grundstückseigentümer im geplanten Neubaugebiet über die Arbeiten der Gutachter informiert und eine Betretungsgenehmigung angefordert wurde.

Ende der öffentlichen Sitzung: 20:57 Uhr.